

AVVISO RELATIVO ALLA RICHIESTA DI PREVENTIVI PER L’AFFIDAMENTO DIRETTO PRECEDUTO DA VALUTAZIONE COMPARATIVA PREVENTIVI AI SENSI DELL’ART. 36, COMMA 2, LETTERA A) DEL D.LGS. N. 50/2016 E S.S. FINALIZZATO AD UN INDAGINE ESPLORATIVA DI MERCATO PER L’AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI DERATTIZZAZIONE, DISINFESTAZIONE, DISINFEZIONE PRESSO VILLA SERENA S.R.L. – STRADA STATALE CASSIA KM 103 - MONTEFIASCONE (VT) DAL 01/07/2021 AL 30/06/2023.

Villa Serena S.r.l., Società con il Comune di Montefiascone come socio unico, in seguito denominata Società, deve periodicamente espletare delle ricerche di mercato in base alle quali affidare le varie forniture e/o servizi necessari per il funzionamento della R.S.A. – Casa di Riposo Villa Serena che attualmente ospita circa 150 pazienti ed occupa circa 100 dipendenti.

La Società deve provvedere ad affidare ad una ditta specializzata ed autorizzata nel settore, il servizio di derattizzazione, disinfestazione e disinfezione da effettuarsi presso Villa Serena s.r.l. per due anni a decorrere dal 01/07/2021 al 30/06/2023.

La Società, in accordo con quanto previsto dall’ANAC nelle Linee Guida attuative del Codice degli appalti per *“l’affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici”* rende noto che intende acquisire manifestazioni d’interesse da parte di operatori economici finalizzate al successivo affidamento del servizio per il periodo sopra indicato mediante procedura di affidamento diretto previa richiesta di preventivi comparando le offerte pervenute dagli Operatori economici e che a suo insindacabile giudizio saranno ritenute idonee. La Società si riserva altresì la facoltà di affidare il servizio anche in presenza di una singola offerta, purché regolare e giudicata congrua nonché si riserva il diritto insindacabile di sospendere, prorogare e annullare il presente invito e/o di non affidare il servizio.

- OGGETTO DELL’AFFIDAMENTO

Il servizio annuale ha per oggetto l’esecuzione di servizi periodici mensili di derattizzazione, disinfestazione e disinfezione interna ed esterna secondo le modalità e termini che saranno indicati nella lettera d’invito trasmessa alle Ditte partecipanti.

- DURATA DELL’AFFIDAMENTO

La durata dell’appalto è di **anni 2 (due) decorrenti dal 01/07/2021 sino al 30/06/2023.**

Alla naturale scadenza dell’affidamento, lo stesso non si intenderà tacitamente rinnovato, salvo possibilità di proroga per un ulteriore anno se il servizio svolto a cura della Ditta avrà complessivamente dato esiti positivi e se ciò sarà ritenuto vantaggioso per Villa Serena s.r.l.

- REQUISITI DI PARTECIPAZIONE DEGLI OPERATORI ECONOMICI

Possono presentare istanza di manifestazione d’interesse tutti i soggetti di cui all’art. 45 del D.Lgs n. 50/2016. I requisiti di partecipazione alla procedura, a pena di esclusione, sono:

- ✓ Iscrizione alla Camera di commercio per l’espletamento della fornitura di cui trattasi;
- ✓ Assenza di motivi di esclusione di cui all’art. 80 del D.Lgs 50/2016 e s.s. mod.

Alla ricerca di mercato saranno invitate le Ditte che avranno manifestato interesse, che ad insindacabile giudizio di Villa Serena s.r.l. saranno ritenute idonee, le Ditte iscritte all’Albo Fornitori di Villa Serena s.r.l. e le Ditte già contattate in occasione della precedente ricerca di mercato.

- MODALITÀ E TERMINE DI INOLTRO DELLE MANIFESTAZIONI D'INTERESSE

Le istanze di manifestazione d'interesse dovranno essere redatte mediante compilazione e sottoscrizione del modulo “*Dichiarazione di manifestazione d'interesse*” allegato al presente avviso e trasmesse, in formato PDF, **esclusivamente a mezzo PEC entro e non oltre entro le ore 13.00 del 25/05/2021** all'indirizzo: villaserenasrl.indaginidimercato@pec.it a pena di esclusione dal procedimento.

Le Ditte che non hanno mai fornito la Società Villa Serena s.r.l., contemporaneamente alla manifestazione di interesse per la ricerca di mercato sopra indicata, dovranno richiedere l'iscrizione all'albo fornitori della stessa compilando ed inviando il modulo denominato “Scheda dati fornitore” allegato al presente avviso unitamente alla documentazione richiesta nel detto modulo.

Tali informazioni verranno utilizzate per valutare l'idoneità, capacità ed esperienza della Ditta che chiede di divenire fornitore di Villa Serena s.r.l.

L'oggetto della PEC dovrà essere il seguente: “Offerta per il servizio di derattizzazione, disinfestazione e disinfezione presso Villa Serena s.r.l. dal 01/07/2021 al 30/06/2023”

La verifica dell'assenza dei motivi di esclusione e del possesso dei criteri di selezione verrà effettuata dalla stazione appaltante nelle modalità previste per tali procedure di gara.

- PROCEDURA E CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE

Il servizio verrà affidato mediante procedura di affidamento diretto previa richiesta di preventivi secondo quanto previsto dall'art. 36 comma 2 lett. a) indirizzata a minimo n. 05 (cinque) operatori economici e con criterio di aggiudicazione del prezzo più basso offerto.

Il presente avviso, nel rispetto dei principi di efficacia, economicità, imparzialità e trasparenza, viene inviato da Villa Serena s.r.l. per consentire agli operatori interessati ed in possesso dei requisiti richiesti, di partecipare alla presente procedura.

Il presente invito non costituisce avvio di procedura di gara pubblica né proposta contrattuale, e pertanto non vincola in alcun modo Villa Serena s.r.l. che procederà tramite affidamento diretto al soggetto che sarà ritenuto idoneo, secondo i criteri esposti nel presente documento.

Villa Serena s.r.l. inoltre sarà libera di avviare altre procedure o di interrompere o sospendere il procedimento avviato. Nel caso giungessero un numero limitato di manifestazioni di interesse ed il numero delle Ditte da invitare nel complesso fosse ritenuto insufficiente, per ricevere un adeguato numero di offerte, la Società Villa Serena s.r.l. si riserva la facoltà di individuare altre Ditte del settore alle quali spedire l'invito a partecipare alla suddetta ricerca di mercato.

- ESCLUSIONE SUBAPPALTO

Dato l'esiguo importo del contratto, ai sensi dell'art. 105 comma 4 lettera a) del D.Lgs 50/2016 è **ESCLUSO** il subappalto.

Eventuali variazioni in corso di esecuzione del contratto dovranno essere preventivamente concordate tra le parti.

- **RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO**

Ai sensi dell'art. 31 del D.lgs. 50/2016 e s.s il RUP, Responsabile unico del procedimento, è il Dott. Luca Pescicani, Responsabile della manutenzione, contattabile all'indirizzo email: pescicaniluca@villaserenarsa.eu o telefonicamente al numero 0761-826964 (ore 8,00 – 13,00 tutti i giorni feriali).

- **INFORMAZIONI E CHIARIMENTI**

Per eventuali informazioni è possibile contattare il Responsabile degli acquisti, Dott.ssa Silvia Lombardi, all'indirizzo email: silvialombardi@villaserenarsa.eu o telefonicamente al n. 0761-826964 (ore 8,00-13,00 tutti i giorni feriali)

Montefiascone li 07/05/2021

LA PRESIDENTE DEL C.d.A. e AMMINISTRATRICE DELEGATA

(Dottoressa Elisabetta Ferrari)