

AVVISO AI SENSI DELL'ART. 36, COMMA 2 LETTERA A) DEL D. LGS. 50/2016 RELATIVO ALLA RICERCA DI MERCATO PER L'AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI MANUTENZIONE E CONTROLLO DEGLI ESTINTORI PORTATILI, IDRANTI, PORTE TAGLIAFUOCO PORTE MULTIUSO AD UNA DITTA ABILITATA PRESSO VILLA SERENA S.R.L. PER 02 ANNI DAL 01/01/2022 AL 31/12/2023

La Società Villa Serena s.r.l, Società con il Comune di Montefiascone come socio unico, certificata UNI EN ISO 9001:2015, deve periodicamente espletare delle ricerche di mercato in base alle quali a le varie forniture e/o servizi necessari per il funzionamento della R.S.A. – Casa di Riposo Villa Serena che ospita in media circa 150 pazienti ed occupa circa 100 dipendenti; la struttura ha una superficie coperta di circa 9600 mq.

La società Villa Serena s.r.l. deve eseguire una ricerca di mercato per reperire i migliori prezzi e miglior servizio sul mercato relativamente al servizio indicato in oggetto.

La Società Villa Serena s.r.l. si riserva la facoltà di procedere tramite affidamento diretto comparando le proposte/offerte pervenute, avvalendosi eventualmente anche della consulenza di un tecnico esterno.

La Società Villa Serena s.r.l. si riserva altresì la facoltà di affidare il servizio anche in presenza di una singola proposta, purché regolare e giudicata congrua nonché di sospendere, prorogare e annullare il presente avviso o di non affidare il servizio.

Gli esiti della ricerca di mercato verranno pubblicati sul sito di Villa Serena s.r.l. successivamente all'affidamento del servizio.

OGGETTO DELL'AFFIDAMENTO

Il servizio ha per oggetto il controllo e la manutenzione annuale ordinaria, suddivisa in n. 2 semestrali di:

- n. 39 estintori portatili a polvere e n. 22 estintori portatili a Co2 comprese eventuali ricariche e collaudi;
- n.11 coperte antifiamma;
- n. 33 manichette UNI 45;
- n. 10 attacchi motopompa VVF;
- n. 48 porte tagliafuoco ad un'anta;
- n. 41 porte tagliafuoco a due ante;
- n. 57 + 25 maniglioni antipánico;

In particolare il servizio prevede i controlli e manutenzioni semestrali da eseguire secondo la vigente Normativa in materia quali controllo del gruppo valvole e manometri degli estintori ed eventuale nuova pressurizzazione, pulizia e controllo per scadenza collaudo, controllo con manometro di pressione idranti con motopompa antincendio in funzione, controllo, regolarizzazione e manutenzione delle porte tagliafuoco e multiuso, applicazione di cartellini a norma di legge di avvenuto controllo, aggiornamento del registro antincendio e consegna di un report dettagliato in seguito ad ogni controllo e manutenzione semestrale in cui vengano evidenziate le operazioni eseguite nonché le eventuali carenze e/o sostituzioni che si dovessero rendere necessarie e servizio di reperibilità H24 con intervento garantito sul posto entro 2 ore dalla segnalazione.

Villa Serena s.r.l. si riserva di meglio individuare l'oggetto del servizio nelle lettere d'invito che verranno trasmesse alle Ditte che avranno manifestato interesse, ritenute idonee, alle Ditte iscritte all'Albo Fornitori di Villa Serena s.r.l. e le Ditte già contattate in occasione della precedente ricerca di mercato.

Si richiede alle Ditte interessate a partecipare alla suddetta ricerca di mercato di astenersi dall'inviare le manifestazioni d'interesse se non potranno rispettare le condizioni sopra enunciate.

DURATA DELL’AFFIDAMENTO

La durata dell’affidamento è di anni 02 decorrenti dal 01/01/2022 al 31/12/2023

Alla naturale scadenza dell’affidamento, lo stesso non si intenderà tacitamente rinnovato, salvo possibilità di proroga per un ulteriore anno se il servizio svolto a cura della Ditta avrà complessivamente dato esiti positivi e se ciò sarà ritenuto vantaggioso per Villa Serena s.r.l.

REQUISITI DI PARTECIPAZIONE DEGLI OPERATORI ECONOMICI

Possono presentare istanza di manifestazione d’interesse tutti i soggetti di cui all’art. 45 del D.Lgs n. 50/2016. I requisiti di partecipazione alla procedura, a pena di esclusione, sono:

- Iscrizione alla Camera di commercio per l’espletamento del servizio di cui trattasi;
- Assenza di motivi di esclusione di cui all’art. 80 del D.Lgs 50/2016 e s.s. mod.

La verifica dell’assenza dei motivi di esclusione e del possesso dei criteri di selezione verrà effettuata dalla stazione appaltante nelle modalità previste per tali procedure.

Alla ricerca di mercato saranno invitate le Ditte che avranno manifestato interesse, che ad insindacabile giudizio di Villa Serena s.r.l. saranno ritenute idonee, le Ditte iscritte all’Albo Fornitori di Villa Serena s.r.l. e le Ditte già contattate in occasione della precedente ricerca di mercato.

Nel caso giungessero un numero limitato di manifestazioni di interesse ed il numero delle Ditte da invitare nel complesso fosse ritenuto insufficiente, per ricevere un adeguato numero di offerte la Società Villa Serena s.r.l. si riserva la facoltà di individuare altre Ditte del settore alle quali spedire l’invito a partecipare alla suddetta ricerca di mercato.

MODALITÀ E TERMINE DI INOLTRO DELLE MANIFESTAZIONI D’INTERESSE

Le Ditte interessate ad essere invitate alla suddetta ricerca di mercato, in possesso delle abilitazioni di Legge ed adeguate capacità tecniche, potranno inviare le loro manifestazioni di interesse esclusivamente tramite PEC all’indirizzo PEC: villaserenasrl.indaginidimercato@pec.it compilando, in tutte le sue parti, il modulo denominato “*Dichiarazione di manifestazione di interesse*” allegato al presente avviso **entro e non oltre le ore 13.00 del giorno 31/10/2021** a pena di esclusione dal procedimento.

Le Ditte che non hanno mai fornito la Società Villa Serena s.r.l., contemporaneamente alla manifestazione di interesse per la ricerca di mercato sopra indicata, dovranno richiedere l’iscrizione all’albo fornitori della stessa compilando ed inviando il modulo denominato “*Scheda dati fornitore*” allegato al presente avviso unitamente alla documentazione richiesta nel detto modulo atta a dimostrare la capacità ed esperienza possedute dalla Ditta richiedente.

Tali informazioni verranno utilizzate per valutare l’idoneità, capacità ed esperienza della Ditta che chiede di divenire fornitore di Villa Serena s.r.l.

Ai sensi del Regolamento Europeo n. 679/2016 Villa Serena s.r.l. fa presente che i dati delle Ditte saranno trattati per l’esecuzione di tutte le operazioni connesse alla gestione di eventuali offerte ricevute, per fini statistici nonché per eventuali affidamenti e gestione di forniture o servizi.

RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO

Ai sensi dell’art. 31 del D.Lgs. 50/2016 e s.s il RUP, Responsabile unico del procedimento, è il Dott. Luca Pescicani, Responsabile della manutenzione, contattabile all’indirizzo email: pescicaniluca@villaserenarsa.eu o telefonicamente al numero 0761-826964 (ore 8,00 – 13,00 tutti i giorni feriali).

INFORMAZIONI E CHIARIMENTI

Per eventuali informazioni e/o richieste di sopralluogo preventivo è possibile contattare i nominativi indicati ai seguenti recapiti:

- RUP del procedimento, Dott. Luca Pescicani, indirizzo mail: pescicaniluca@villaserenarsa.eu o telefonicamente al n. 0761- 826964 (ore 8,00-13,00 tutti i giorni feriali);
- Responsabile degli acquisti, Dott.ssa Silvia Lombardi, indirizzo mail: silvialombardi@villaserenarsa.eu o telefonicamente al n. 0761- 826964 (ore 8,00-13,00 tutti i giorni feriali)

Montefiascone 06/10/2021

LA PRESIDENTE DEL C.d.A. e AMMINISTRATRICE DELEGATA

(Dottoressa Elisabetta Ferrari)

DICHIARAZIONE DI MANIFESTAZIONE DI INTERESSE

Spettabile Villa Serena Srl

Strada Cassia Km 103

01027 Montefiascone

OGGETTO: MANIFESTAZIONE DI INTERESSE ALLA RICERCA DI MERCATO PER L’AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI MANUTENZIONE E CONTROLLO DEGLI ESTINTORI PORTATILI, IDRANTI, PORTE TAGLIAFUOCO PORTE MULTIUSO AD UNA DITTA ABILITATA PRESSO VILLA SERENA S.R.L. PER 02 ANNI DAL 01/01/2022 AL 31/12/2023

I/La sottoscritto/a _____ in qualità di Legale rappresentante/Procuratore/Titolare _____ della Società _____ (indicare denominazione e forma giuridica), con sede legale in _____, Prov. _____ Via _____ n. _____ C.F. n. _____

quale soggetto proponente la presente manifestazione di interesse, consapevole della responsabilità penale a cui può andare incontro in caso di dichiarazioni mendaci, ai sensi e per gli effetti degli artt. 46, 47 e 76 del D.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445,

MANIFESTA L’INTERESSE

di partecipare alla selezione per invito a procedura negoziata per l’esecuzione della fornitura in oggetto in qualità di:

- Operatore economico singolo;
- Consorzio (indicare la tipologia di consorzio) _____
- Capogruppo del raggruppamento temporaneo con:

_____ con sede in _____
Prov. _____ Via _____ n. _____ C.F. _____
P.IVA n. _____ Tel. _____ E-mail _____
PEC _____

- Mandante del raggruppamento temporaneo con:

_____ con sede in _____
Prov. _____ Via _____ n. _____ C.F. _____
P.IVA n. _____ Tel. _____ E-mail _____
PEC _____

Altro: _____

E DICHIARA

l’assenza delle cause d’esclusione di cui all’art. 80 del D. Lgs. 50/2016 e s.mi;

di essere iscritto alla Camera di Commercio Industria Artigianato e Agricoltura della Provincia in cui il soggetto ha sede per un oggetto sociale coerente con l'oggetto del presente avviso;

di accettare che le comunicazioni relative alla procedura di cui trattasi quali l'invio delle manifestazioni di interesse, delle richieste di iscrizione all'albo fornitori e delle offerte, venga validamente trasmessa al seguente indirizzo di posta elettronica certificata (PEC): villaserenasrl.indaginidimercato@pec.it ad eccezione delle sole richieste di chiarimenti e/o informazioni che dovranno essere inviate agli indirizzo di posta elettronica ordinaria (PEO) del Responsabile della Manutenzione e/o alla Responsabile degli acquisti entrambi indicati nell'avviso di ricerca di mercato.

di essere informato, ai sensi e per gli effetti delle vigenti Leggi in materia, che i dati personali raccolti nel presente modulo saranno trattati, anche con strumenti informatici, esclusivamente nell'ambito del procedimento per il quale la presente dichiarazione viene resa.

Luogo e data _____

TIMBRO E FIRMA

La presente manifestazione di interesse deve essere sottoscritta dal legale rappresentante ovvero da persona munita di comprovati poteri di firma e corredata da fotocopia, non autenticata, di documento di identità del sottoscrittore in corso di validità, ai sensi degli artt. 38 e 47 del D.P.R. n. 445/2000. In caso di raggruppamento temporaneo la presente manifestazione di interesse deve essere sottoscritta da ciascun componente del raggruppamento (legali rappresentanti ovvero persone munite di comprovati poteri di firma) e corredata dalle fotocopie, non autenticate, dei documenti d'identità dei sottoscrittori in corso di validità, ai sensi degli artt. 38 e 47 del D.P.R. n. 445/2000.

SCHEDA DATI FORNITORE DI VILLA SERENA SRL MONTEFIASCONE (VT)

DENOMINAZIONE DITTA:

PARTITA IVA/ C.F.:

TITOLARE/I (**allegare documenti validi**):

INDIRIZZO SEDE/I:

EMAIL DI CONTATTO:

EMAIL P.E.C. (posta elettronica certificata):

N° DI TELEFONO:

N° DI FAX:(**se utilizzato**)

IBAN:

presso Banca:

Documenti da allegare:

- 1) DOCUMENTO D'IDENTITÀ IN CORSO DI VALIDITÀ
- 2) BREVE CURRICULUM AZIENDALE (anni di attività della ditta, n° dipendenti, n° clienti attuali ed eventuali altre notizie ritenute utili)
- 3) CERTIFICAZIONI ISO POSSEDUTE, (eventualmente allegare copia delle certificazioni)
- 4) VISURA CAMERALE RECENTE (anche sintetica, in data non antecedente a 3 mesi)

Ai sensi del Regolamento Europeo n. 679/2016 la sottoscritta Ditta dà il proprio incondizionato consenso al trattamento dei propri dati per l'esecuzione di tutte le operazioni connesse alla gestione di eventuali offerte inviate alla Società Villa Serena s.r.l., per fini statistici nonché per eventuali affidamenti e gestione di forniture a Villa Serena s.r.l.

LUOGO

DATA

FIRMA DEL TITOLARE E TIMBRO DELLA DITTA