

Avviso indagine di mercato per l'affidamento diretto ex artt. 14 e 50 lettera B del D.Lgs 36/2023 nuovo codice degli appalti del servizio di manutenzione semestrale ordinaria dei presidi antincendio fissi e in uso presso Villa Serena s.r.l. dal 01/01/2024 al 31/12/2025.

La Società Villa Serena s.r.l, Società con il Comune di Montefiascone come socio unico, certificata UNI EN ISO 9001:2015, deve periodicamente espletare delle ricerche di mercato in base alle quali affidare le varie forniture e/o servizi necessari per il funzionamento della R.S.A. – Casa di Riposo Villa Serena che ospita in media circa 150 pazienti ed occupa circa 100 dipendenti; la struttura ha una superficie coperta di circa 9600 mq.

La società Villa Serena s.r.l. deve eseguire una ricerca di mercato per reperire il miglior servizio sul mercato sulla base del parametro qualità-prezzo relativamente al servizio indicato in oggetto.

La Società Villa Serena s.r.l. si riserva la facoltà di affidare il servizio anche in presenza di una singola proposta, purché regolare e giudicata congrua nonché di sospendere, prorogare e annullare il presente avviso o di non affidare il servizio a suo indiscutibile giudizio, senza che gli aspiranti possano avanzare alcun diritto.

Gli esiti della ricerca di mercato verranno pubblicati sul sito di Villa Serena s.r.l. successivamente all'affidamento del servizio.

OGGETTO DELL’AFFIDAMENTO

Il servizio ha per oggetto la manutenzione annuale ordinaria, suddivisa in n. 2 semestrali, degli presidi antincendio fissi e mobili quali, a titolo esemplificativo ma non esaustivo, coperte antifiamma, porte tagliafuoco, manichette UNI45 etcc, in ossequio a quanto previsto dalla vigente Normativa, in materia compreso il servizio di reperibilità H24.

Villa Serena s.r.l. si riserva di meglio individuare l’oggetto del servizio nelle lettere d’invito/ricieste di preventivo che verranno trasmesse alle Ditte che avranno manifestato interesse, ritenute idonee, alle Ditte iscritte all’Albo Fornitori di Villa Serena s.r.l. e le Ditte già contattate in occasione della precedente ricerca di mercato.

DURATA DELL’AFFIDAMENTO

La durata dell’affidamento è di anni 2 (due) decorrenti dal 01/01/2024 sino al 31/12/2025.

Alla naturale scadenza dell’affidamento, lo stesso non si intenderà tacitamente rinnovato, salvo possibilità di proroga per un ulteriore anno se il servizio svolto a cura della Ditta avrà complessivamente dato esiti positivi e se ciò sarà ritenuto vantaggioso per Villa Serena s.r.l.

REQUISITI DI PARTECIPAZIONE DEGLI OPERATORI ECONOMICI

Possono presentare istanza di manifestazione d’interesse tutti i soggetti di cui agli artt. 65 e 100 del D.Lgs n.36/2023. La verifica dell’assenza dei motivi di esclusione e del possesso dei criteri di selezione verrà effettuata dalla stazione appaltante nelle modalità previste per tali procedure.

MODALITÀ E TERMINE DI INOLTRO DELLE MANIFESTAZIONI D’INTERESSE

Le Ditte interessate ad essere invitate alla suddetta ricerca di mercato, in possesso delle abilitazioni di Legge ed adeguate capacità tecniche, potranno inviare le loro manifestazioni di interesse esclusivamente tramite PEC all’indirizzo PEC: villaserenasrl.indaginidimercato@pec.it compilando, in tutte le sue parti, il modulo denominato “*Dichiarazione di manifestazione di interesse servizio manutenzione semestrale ordinaria dell’impianto di rilevamento fumi e fughe di gas e degli impianti connessi al blocco magnetico delle porte di sicurezza*” allegato al presente avviso **entro e non oltre le ore 13.00 del giorno 06/12/2023** a pena di esclusione dal procedimento.

Le Ditte che non hanno mai fornito la Società Villa Serena s.r.l., contemporaneamente alla manifestazione di interesse per la ricerca di mercato sopra indicata, dovranno richiedere l'iscrizione all'albo fornitori della stessa compilando ed inviando il modulo denominato "**Scheda dati fornitore**" allegato al presente avviso unitamente alla documentazione richiesta nel detto modulo atta a dimostrare la propria capacità ed esperienza possedute.

Tali informazioni verranno utilizzate per valutare l'idoneità, capacità ed esperienza della Ditta che chiede di divenire fornitore di Villa Serena s.r.l.

Ai sensi del Regolamento Europeo n. 679/2016 Villa Serena s.r.l. fa presente che i dati delle Ditte saranno trattati per l'esecuzione di tutte le operazioni connesse alla gestione di eventuali offerte ricevute, per fini statistici nonché per eventuali affidamenti e gestione di forniture o servizi.

RESPONSABILE UNICO DEL PROGETTO

Ai sensi dell'art. 15 del D. Lgs. 36/2023 e s.s il RUP, Responsabile unico del progetto, è il Dott. Luca Pescicani, Responsabile della manutenzione, contattabile all'indirizzo email: pescicaniluca@villaserenarsa.eu o telefonicamente al numero 0761-826964 (ore 8,00 – 13,00 tutti i giorni feriali).

INFORMAZIONI E CHIARIMENTI

Per eventuali informazioni e/o richieste di sopralluogo preventivo è possibile contattare i nominativi indicati ai seguenti recapiti:

- RUP, Dott. Luca Pescicani, indirizzo mail: pescicaniluca@villaserenarsa.eu o telefonicamente al n. 0761-826964 (ore 8,00-13,00 tutti i giorni feriali);
- Responsabile degli acquisti, Dott.ssa Silvia Lombardi, indirizzo mail: silvialombardi@villaserenarsa.eu o telefonicamente al n. 0761- 826964 (ore 8,00-13,00 tutti i giorni feriali)

Montefiascone 27/11/2023

L'AMMINISTRATORE UNICO

Dott. Luciano Quattrini

DICHIARAZIONE DI MANIFESTAZIONE DI INTERESSE

Spettabile Villa Serena Srl

Strada Cassia Km 103

01027 Montefiascone

OGGETTO: Manifestazione d'interesse all'indagine di mercato per l'affidamento diretto ex artt. 14 e 50 lettera B del D.Lgs 36/2023 nuovo codice degli appalti del servizio di manutenzione semestrale ordinaria dei presidi antincendio fissi e in uso presso Villa Serena s.r.l. dal 01/01/2024 al 31/12/2025.

I/La sottoscritto/a _____ in qualità di Legale rappresentante/Procuratore/Titolare _____ della Società _____ (indicare denominazione e forma giuridica), con sede legale in _____, Prov. _____ Via _____ n. _____ C.F. n. _____

quale soggetto proponente la presente manifestazione di interesse, consapevole della responsabilità penale a cui può andare incontro in caso di dichiarazioni mendaci, ai sensi e per gli effetti degli artt. 46, 47 e 76 del D.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445,

MANIFESTA L'INTERESSE

di partecipare alla selezione per invito a procedura negoziata per l'esecuzione della fornitura in oggetto in qualità di:

- Operatore economico singolo;
- Consorzio (indicare la tipologia di consorzio) _____
- Capogruppo del raggruppamento temporaneo con:

_____ con sede in _____
Prov. _____ Via _____ n. _____ C.F. _____
P.IVA n. _____ Tel. _____ E-mail _____
PEC _____

- Mandante del raggruppamento temporaneo con:

_____ con sede in _____
Prov. _____ Via _____ n. _____ C.F. _____
P.IVA n. _____ Tel. _____ E-mail _____
PEC _____

Altro: _____

E DICHIARA

- l'assenza delle cause d'esclusione di cui all'art. 94 e ss. del D. Lgs. 36/2023;
- di essere iscritto alla Camera di Commercio Industria Artigianato e Agricoltura della Provincia in cui il soggetto ha sede per un oggetto sociale coerente con l'oggetto del presente avviso;
- di accettare che le comunicazioni relative alla procedura di cui trattasi quali l'invio delle manifestazioni di interesse, delle richieste di iscrizione all'albo fornitori e delle offerte, venga validamente trasmessa al seguente indirizzo di posta elettronica certificata (PEC): villaserenasrl.indaginidimercato@pec.it ad eccezione delle sole richieste di chiarimenti e/o informazioni che dovranno essere inviate agli indirizzo di posta elettronica ordinaria (PEO) del Responsabile della Manutenzione e/o alla Responsabile degli acquisti entrambi indicati nell'avviso di ricerca di mercato.
- di essere informato, ai sensi e per gli effetti delle vigenti Leggi in materia, che i dati personali raccolti nel presente modulo saranno trattati, anche con strumenti informatici, esclusivamente nell'ambito del procedimento per il quale la presente dichiarazione viene resa.

Luogo e data _____

TIMBRO E FIRMA

La presente manifestazione di interesse deve essere sottoscritta dal legale rappresentante ovvero da persona munita di comprovati poteri di firma e corredata da fotocopia, non autenticata, di documento di identità del sottoscrittore in corso di validità, ai sensi degli artt. 38 e 47 del D.P.R. n. 445/2000. In caso di raggruppamento temporaneo la presente manifestazione di interesse deve essere sottoscritta da ciascun componente del raggruppamento (legali rappresentanti ovvero persone munite di comprovati poteri di firma) e corredata dalle fotocopie, non autentiche, dei documenti d'identità dei sottoscrittori in corso di validità, ai sensi degli artt. 38 e 47 del D.P.R. n. 445/2000.

SCHEDA DATI FORNITORE DI VILLA SERENA SRL MONTEFIASCONE (VT)

DENOMINAZIONE DITTA:

PARTITA IVA/ C.F.:

TITOLARE/I (**allegare documenti validi**):

INDIRIZZO SEDE/I:

EMAIL DI CONTATTO:

EMAIL P.E.C. (posta elettronica certificata):

N° DI TELEFONO:

N° DI FAX:(**se utilizzato**)

IBAN:

presso Banca:

Documenti da allegare:

- 1) DOCUMENTO D'IDENTITÀ IN CORSO DI VALIDITÀ
- 2) BREVE CURRICULUM AZIENDALE (anni di attività della ditta, n° dipendenti, n° clienti attuali ed eventuali altre notizie ritenute utili)
- 3) CERTIFICAZIONI ISO POSSEDUTE, (eventualmente allegare copia delle certificazioni)
- 4) VISURA CAMERALE RECENTE (anche sintetica, in data non antecedente a 3 mesi)

Ai sensi del Regolamento Europeo n. 679/2016 la sottoscritta Ditta dà il proprio incondizionato consenso al trattamento dei propri dati per l'esecuzione di tutte le operazioni connesse alla gestione di eventuali offerte inviate alla Società Villa Serena s.r.l., per fini statistici nonché per eventuali affidamenti e gestione di forniture a Villa Serena s.r.l.

LUOGO

DATA

FIRMA DEL TITOLARE E TIMBRO DELLA DITTA