

**AVVISO AI SENSI DELL'ART. 36, COMMA 2 LETTERA A) DEL D. LGS. 50/2016 E s.m.i. RELATIVO ALLA RICERCA DI MERCATO PER L'AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI MANUTENZIONE ORDINARIA E STRAORDINARIA DELL'IMPIANTO ELETTRICO POSTO A SERVIZIO DI VILLA SERENA S.R.L. PER 02 ANNI DAL 01/07/2022 AL 30/06/2024**

La Società Villa Serena s.r.l, Società con il Comune di Montefiascone come socio unico, con sistema di gestione certificato UNI EN ISO 9001:2015, deve periodicamente espletare delle ricerche di mercato in base alle quali affidare le varie forniture e/o servizi necessari per il funzionamento della R.S.A. – Casa di Riposo Villa Serena che ospita in media circa 150 pazienti ed occupa circa 100 dipendenti; la struttura ha una superficie coperta di circa 9600 mq.

La società Villa Serena s.r.l. deve eseguire una ricerca di mercato per reperire i migliori prezzi e miglior servizio sul mercato relativamente al servizio indicato in oggetto.

La Società Villa Serena s.r.l. si riserva la facoltà di affidare il servizio anche in presenza di una singola proposta, purché regolare e giudicata congrua nonché di sospendere, prorogare la fornitura in scadenza e/o annullare il presente avviso, in considerazione dell'andamento dell'attuale situazione epidemiologica dovuta da Sars-COV 2 e al fine di garantire la continuità della fornitura in questione.

Gli esiti della ricerca di mercato verranno pubblicati sul sito di Villa Serena s.r.l. successivamente all'affidamento del servizio.

**OGGETTO DELL'AFFIDAMENTO**

Oggetto dell'affidamento è l'affidamento del servizio di manutenzione ordinaria e straordinaria dell'impianto elettrico installato presso Villa Serena s.r.l. compreso il servizio di assistenza tecnica ed interventi di emergenza. Villa Serena s.r.l. si riserva di meglio individuare l'oggetto del servizio e le modalità di espletamento dello stesso nelle lettere d'invito che verranno trasmesse alle Ditte che avranno manifestato interesse, ritenute idonee, alle Ditte iscritte all'Albo Fornitori di Villa Serena s.r.l. e alle Ditte già contattate in occasione della precedente ricerca di mercato, e ciò al fine di fornire alle stesse le indicazioni necessarie per la formulazione delle proprie offerte economiche.

**DURATA DELL'AFFIDAMENTO**

La durata dell'affidamento è di anni 2 (due) decorrenti dal 01/07/2022 al 30/06/2024.

Alla naturale scadenza dell'affidamento, lo stesso non si intenderà tacitamente rinnovato, salvo possibilità di proroga per un ulteriore anno se il servizio svolto a cura della Ditta avrà complessivamente dato esiti positivi e se ciò sarà ritenuto vantaggioso per Villa Serena s.r.l.

**PROCEDURA**

Ad esito della presente indagine di mercato, funzionale all'individuazione di soggetti interessati a partecipare alla procedura, l'affidamento del servizio avverrà mediante affidamento diretto secondo quanto previsto dall'art. 36, comma 2 lettera A del D.Lgs. 32/2019 conv. in L. 55/2019.

**REQUISITI DI PARTECIPAZIONE DEGLI OPERATORI ECONOMICI**

Possono presentare istanza di manifestazione d'interesse tutti i soggetti di cui all'art. 45 del D.Lgs n. 50/2016.

I requisiti di partecipazione alla procedura, a pena di esclusione, sono:

- Iscrizione alla Camera di commercio per l'espletamento del servizio di cui trattasi ex art. 83 co. 1 lettera C D.Lgs 50/2016 e s.m.i.;
- Assenza di motivi di esclusione di cui all'art. 80 del D.Lgs 50/2016 e s.m.i.

La verifica dell'assenza dei motivi di esclusione e del possesso dei criteri di selezione verrà effettuata dalla stazione appaltante nelle modalità previste per tali procedure.

Alla ricerca di mercato saranno invitate le Ditte che avranno manifestato interesse, che ad insindacabile giudizio di Villa Serena s.r.l. saranno ritenute idonee, le Ditte iscritte all'Albo Fornitori di Villa Serena s.r.l. e le Ditte già contattate in occasione della precedente ricerca di mercato.

Nel caso giungessero un numero limitato di manifestazioni di interesse ed il numero delle Ditte da invitare nel complesso fosse ritenuto insufficiente, per ricevere un adeguato numero di offerte la Società Villa Serena s.r.l. si riserva la facoltà di individuare altre Ditte del settore alle quali spedire l'invito a partecipare alla suddetta ricerca di mercato.

### **MODALITÀ E TERMINE DI INOLTRO DELLE MANIFESTAZIONI D'INTERESSE**

Le Ditte interessate ad essere invitate alla suddetta ricerca di mercato potranno inviare le loro manifestazioni di interesse esclusivamente tramite PEC all'indirizzo PEC: [villaserenasrl.indaginidimercato@pec.it](mailto:villaserenasrl.indaginidimercato@pec.it) compilando, in tutte le sue parti, il modulo denominato "***Dichiarazione di manifestazione di interesse***" allegato al presente avviso **entro e non oltre le ore 13.00 del giorno 31/03/2022** a pena di esclusione dal procedimento.

Le Ditte che non hanno mai fornito la Società Villa Serena s.r.l., contemporaneamente alla manifestazione di interesse per la ricerca di mercato sopra indicata, dovranno richiedere l'iscrizione all'albo fornitori della stessa compilando ed inviando il modulo denominato "***Scheda dati fornitore***" allegato al presente avviso, unitamente alla documentazione richiesta nel detto modulo atta a dimostrare la capacità ed esperienza possedute dalla Ditta richiedente.

Tali informazioni verranno utilizzate per valutare l'idoneità, capacità ed esperienza della Ditta che chiede di divenire fornitore di Villa Serena s.r.l.

Ai sensi del Regolamento Europeo n. 679/2016 Villa Serena s.r.l. fa presente che i dati delle Ditte saranno trattati per l'esecuzione di tutte le operazioni connesse alla gestione di eventuali offerte ricevute, per fini statistici nonché per eventuali affidamenti e gestione di forniture o servizi.

### **RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO**

Ai sensi dell'art. 31 del D.lgs. 50/2016 e s.m.i. il RUP, Responsabile unico del procedimento, è il Dott. Luca Pescicani, Responsabile della manutenzione, contattabile all'indirizzo email: [pescicaniluca@villaserenarsa.eu](mailto:pescicaniluca@villaserenarsa.eu) o telefonicamente al numero 0761-826964 (ore 8,00 – 13,00 tutti i giorni feriali).

### **INFORMAZIONI E CHIARIMENTI**

Per eventuali informazioni è possibile contattare i nominativi indicati ai seguenti recapiti:

- RUP del procedimento, Dott. Luca Pescicani, indirizzo mail: [pescicaniluca@villaserenarsa.eu](mailto:pescicaniluca@villaserenarsa.eu) o telefonicamente al n. 0761- 826964 (ore 8,00-13,00 tutti i giorni feriali);

- Responsabile degli acquisti, Dott.ssa Silvia Lombardi, indirizzo mail: silvialombardi@villaserenarsa.eu o telefonicamente al n. 0761- 826964 (ore 8,00-13,00 tutti i giorni feriali)  
Montefiascone 01/03/2022

*LA PRESIDENTE DEL C.d.A. e AMMINISTRATRICE DELEGATA*

*Dottoressa Elisabetta Ferrari*

## DICHIARAZIONE DI MANIFESTAZIONE DI INTERESSE

Spettabile Villa Serena Srl  
Strada Cassia Km 103  
01027 Montefiascone

**OGGETTO: MANIFESTAZIONE DI INTERESSE ALLA RICERCA DI MERCATO PER L’AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI MANUTENZIONE ORDINARIA E STRAORDINARIA DELL’IMPIANTO ELETTRICO POSTO A SERVIZIO DI VILLA SERENA S.R.L. PER 02 ANNI DAL 01/07/2022 AL 30/06/2024**

I/La sottoscritto/a \_\_\_\_\_ in qualità di Legale rappresentante/Procuratore/Titolare \_\_\_\_\_ della Società \_\_\_\_\_ (indicare denominazione e forma giuridica), con sede legale in \_\_\_\_\_, Prov. \_\_\_\_\_ Via \_\_\_\_\_ n. \_\_\_\_\_ C.F. n. \_\_\_\_\_

quale soggetto proponente la presente manifestazione di interesse, consapevole della responsabilità penale a cui può andare incontro in caso di dichiarazioni mendaci, ai sensi e per gli effetti degli artt. 46, 47 e 76 del D.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445,

### MANIFESTA L’INTERESSE

di partecipare alla selezione per invito a procedura negoziata per l’esecuzione della fornitura in oggetto in qualità di:

- Operatore economico singolo;
- Consorzio (indicare la tipologia di consorzio) \_\_\_\_\_
- Capogruppo del raggruppamento temporaneo con:

\_\_\_\_\_ con sede in \_\_\_\_\_  
Prov. \_\_\_\_\_ Via \_\_\_\_\_ n. \_\_\_\_\_ C.F. \_\_\_\_\_  
P.IVA n. \_\_\_\_\_ Tel. \_\_\_\_\_ E-mail \_\_\_\_\_  
PEC \_\_\_\_\_

- Mandante del raggruppamento temporaneo con:

\_\_\_\_\_ con sede in \_\_\_\_\_  
Prov. \_\_\_\_\_ Via \_\_\_\_\_ n. \_\_\_\_\_ C.F. \_\_\_\_\_  
P.IVA n. \_\_\_\_\_ Tel. \_\_\_\_\_ E-mail \_\_\_\_\_  
PEC \_\_\_\_\_

Altro: \_\_\_\_\_

### E DICHIARA

l’assenza delle cause d’esclusione di cui all’art. 80 del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i;

di essere iscritto alla Camera di Commercio Industria Artigianato e Agricoltura della Provincia in cui il soggetto ha sede per un oggetto sociale coerente con l'oggetto del presente avviso;

di accettare che le comunicazioni relative alla procedura di cui trattasi quali l'invio delle manifestazioni di interesse, delle richieste di iscrizione all'albo fornitori e delle offerte, venga validamente trasmessa al seguente indirizzo di posta elettronica certificata (PEC): villaserenasrl.indaginidimercato@pec.it ad eccezione delle sole richieste di chiarimenti e/o informazioni che dovranno essere inviate agli indirizzo di posta elettronica ordinaria (PEO) del RUP del procedimento e/o della Responsabile degli acquisti entrambi indicati nell'avviso di ricerca di mercato.

di essere informato, ai sensi e per gli effetti delle vigenti Leggi in materia, che i dati personali raccolti nel presente modulo saranno trattati, anche con strumenti informatici, esclusivamente nell'ambito del procedimento per il quale la presente dichiarazione viene resa.

Luogo e data \_\_\_\_\_

TIMBRO E FIRMA

\_\_\_\_\_

La presente manifestazione di interesse deve essere sottoscritta dal legale rappresentante ovvero da persona munita di comprovati poteri di firma e corredata da fotocopia, non autenticata, di documento di identità del sottoscrittore in corso di validità, ai sensi degli artt. 38 e 47 del D.P.R. n. 445/2000. In caso di raggruppamento temporaneo la presente manifestazione di interesse deve essere sottoscritta da ciascun componente del raggruppamento (legali rappresentanti ovvero persone munite di comprovati poteri di firma) e corredata dalle fotocopie, non autenticate, dei documenti d'identità dei sottoscrittori in corso di validità, ai sensi degli artt. 38 e 47 del D.P.R. n. 445/2000

**SCHEDA DATI FORNITORE DI VILLA SERENA SRL MONTEFIASCONE (VT)**

DENOMINAZIONE DITTA:

PARTITA IVA/ C.F.:

TITOLARE/I (allegare documenti validi):

INDIRIZZO SEDE/I:

EMAIL DI CONTATTO:

EMAIL P.E.C. (posta elettronica certificata):

N° DI TELEFONO:

N° DI FAX:(se utilizzato)

IBAN: presso Banca:

Documenti da allegare:

- 1) DOCUMENTO D'IDENTITÀ IN CORSO DI VALIDITÀ
- 2) BREVE CURRICULUM AZIENDALE (anni di attività della ditta, n° dipendenti, n° clienti attuali ed eventuali altre notizie ritenute utili)
- 3) CERTIFICAZIONI ISO POSSEDUTE, (eventualmente allegare copia delle certificazioni)
- 4) VISURA CAMERALE RECENTE (anche sintetica, in data non antecedente a 3 mesi)

Ai sensi del Regolamento Europeo n. 679/2016 la sottoscritta Ditta dà il proprio incondizionato consenso al trattamento dei propri dati per l'esecuzione di tutte le operazioni connesse alla gestione di eventuali offerte inviate alla Società Villa Serena s.r.l., per fini statistici nonché per eventuali affidamenti e gestione di forniture a Villa Serena s.r.l.

LUOGO

DATA

FIRMA DEL TITOLARE E TIMBRO DELLA DITTA